

ANEXĂ

la Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare

Capitolul 1 – Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art.3 din Legea nr.50/1991¹

a) **lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art.11 din Legea nr.50/1991;**

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite conform legii;

c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare, privind căi de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețele și dotări tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și de retehnologizare a celor existente;

d) împrejmuiri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploataților de cariere, balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatați de suprafață sau subterane;

f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7 alin. (1¹) din Legea nr. 50/1991 ;

g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;

h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;

i) cimitire - noi și extinderi.

j) lucrări de desființare a construcțiilor de la lit a) – h)

Capitolul 2 – Categoriile de construcții¹⁾ :

construcții de locuințe

construcții pentru instituții publice și servicii:

pentru sănătate

pentru asistența socială

pentru învățământ

pentru cultură

pentru turism

pentru culte

pentru administrație și finanțe

pentru comerț

pentru servicii

pentru sport

pentru recreere

construcții agricole și zootehnice

construcții industriale

construcții pentru depozitare

construcții pentru transporturi

construcții pentru telecomunicații

construcții energetice

construcții hidrotehnice

construcții pentru îmbunătățiri funciare

construcții tehnico-edilitare

construcții pentru pompieri

construcții cu caracter special

construcții cu funcțiuni comasate

rețele edilitare:

apă

canalizare

energie electrică

termice

gaze

telecomunicații

amenajări exterioare:

amenajarea și consolidarea terenului

străzi, alei, platforme, parcaje, garaje

spații libere și mobilier exterior

spații verzi, împrejmuiri

construcții cu caracter provizoriu.

¹ Se introduce „X” în casetă.

Capitolul 3 – Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

a) Suprafața terenului **519.445 m²**

b) Situația terenului față de străzile adiacente -

c) Procentul de ocupare a terenului - POT²⁾: existent % propus % %

d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT²⁾: existent % propus % %

e) Alinierea construcțiilor:

• Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la m.

• Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:

de m față de limita de proprietate din

de m față de limita de proprietate din

de m față de limita de proprietate din

f) Numărul de corpuri de clădiri din care: existente desființate

.....

menținute propuse rezultate

.....

g) Suprafețe³⁾:

(m²)

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă / nr. cam
• existente, din care:				/
- desființate				/
- menținute				/
• propuse				/
TOTAL*				/

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m)

CORP CORP CORP CORP

Înălțimea la cornișă sau streășină				
Înălțimea maximă a construcțiilor				

i) Numărul de niveluri

CORP CORP CORP CORP

Existente				
Propuse				

j) Caracteristici constructive și aspect exterior

CORP CORP CORP CORP

Sistem constructiv				
Fundații				
Acoperiș (șarpantă/terasă)				
Sistem de încălzire				
Învelitoare (material/culoare)				
Finisaj exterior (material/culoare)				
Tâmplărie exterior (material/culoare)				

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

• *Construcții de locuințe¹⁾*

principale (permanente) sezoniere (de vacanță) pentru închiriere sociale

²⁾ Conform Legii nr. 350/2001 cu modificările și completările ulterioare și HGR nr. 525/1996, republicată

³⁾ Documentul național de referință este STAS 4908-85.

.....
.....
t) - Alte caracteristici specifice
.....
.....
.....

⁴ ANEXA se întocmește de către proiectantul documentației (persoană fizică sau juridică) se precizează datele de identificare, după caz:
- numele și prenumele ori numele întocmitorului și se aplică parafa – după caz;
- numele firmei, numele și prenumele reprezentantului și ștampila.