

A N E X Ă

la Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare

Capitolul 1 – Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art.3 din Legea nr.50/1991¹

a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art.11 din Legea nr.50/1991;

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite conform legii;

c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare, privind căi de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețele și dotări tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și de re tehnologizare a celor existente;

d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatărilor de cariere, balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatări de suprafață sau subterane;

f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7 alin. (1¹) din Legea nr. 50/1991 ;

g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;

h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;

i) cimitire - noi și extinderi.

j) lucrări de desființare a construcțiilor de la lit a) – h)

Capitolul 2 – Categoriile de construcții¹⁾ :

construcții de locuințe

construcții pentru instituții publice și servicii:

pentru sănătate

pentru asistența socială

pentru învățământ

pentru cultură

pentru turism

pentru culte

pentru administrație și finanțe

pentru comerț

pentru servicii

pentru sport

pentru recreere

construcții agricole și zootehnice

construcții industriale

construcții pentru depozitare

construcții pentru transporturi

construcții pentru telecomunicații

construcții energetice

construcții hidrotehnice

construcții pentru îmbunătățiri funciare

construcții tehnico-edilitare

construcții pentru pompieri

construcții cu caracter special

construcții cu funcțiuni comasate

rețele edilitare:

apă

canalizare

energie electrică

termice

gaze

telecomunicații

amenajări exterioare:

amenajarea și consolidarea terenului

străzi, alei, platforme, parcaje, garaje

spații libere și mobilier exterior

spații verzi, împrejurimi

construcții cu caracter provizoriu.

¹ Se introduce „X” în casetă.

Capitolul 3 – Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

a) Suprafața terenului: **341.215 m²**

b) Situația terenului față de străzile adiacente **– nu este cazul.**

c) Procentul de ocupare a terenului - POT²⁾: existent % propus % %
– nu este cazul.

d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT²⁾: existent % propus % %
– nu este cazul.

e) Alinierea construcțiilor: **– nu este cazul.**

• Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la m.

• Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:

de m față de limita de proprietate din

de m față de limita de proprietate din

de m față de limita de proprietate din

f) Numărul de corpuri de clădiri din care: existente desființate

menținute propuse rezultate

– nu este cazul.

g) Suprafețe³⁾: **– nu este cazul.**

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă / nr. cam
• existente, din care:				/
- desființate				/
- menținute				/
• propuse				/
TOTAL*				/

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m) **– nu este cazul.**

CORP CORP CORP CORP

	CORP CORP CORP CORP
Înălțimea la cornișă sau streășină	
Înălțimea maximă a construcțiilor	

i) Numărul de niveluri **– nu este cazul.**

CORP CORP CORP CORP

	CORP CORP CORP CORP
Existente	
Propuse	

j) Caracteristici constructive și aspect exterior **– nu este cazul.**

CORP CORP CORP CORP

	CORP CORP CORP CORP
Sistem constructiv	
Fundații	
Acoperiș (șarpantă/terasă)	
Sistem de încălzire	
Învelitoare (material/culoare)	
Finisaj exterior (material/culoare)	
Tâmplărie exterior (material/culoare)	

²⁾ Conform Legii nr. 350/2001 cu modificările și completările ulterioare și HGR nr. 525/1996, republicată

³⁾ Documentul național de referință este STAS 4908-85.

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate: **– nu este cazul.**

• *Construcții de locuințe¹⁾*

- principale (permanente) sezoniere (de vacanță) pentru închiriere sociale
 de serviciu de necesitate de intervenție de protocol

Număr de apartamente propuse, din care cu: 1 cam. 2 cam. 3 cam.
4 cam. 5 cam.

• *Construcții pentru instituții publice¹⁾*

- sănătate nr. paturi nr. consultații nr. proceduri
 învățământ nr. săli de clasă nr. locuri nr. grupe
 cultură nr. locuri
 hoteliere nr. camere nr. locuri
 culte nr. locuri
 administrative și financiare nr. de personal

• *Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii¹⁾*

- comerț nr. de personal
 alimentație publică nr. locuri nr. de personal
 servicii nr. de personal

• *Construcții pentru sport, recreere¹⁾*

- sport nr. locuri
 recreere nr. locuri

• *Construcții pentru activități productive¹⁾*

- producție nr. de personal
 depozitare nr. de personal

• *Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:*

l) - Asigurarea utilităților urbane¹⁾ **– nu este cazul.**

- apă canalizare energie electrică energie termică
 gaze naturale telefonizare salubritate transport urban
Alte utilități:

m) - Garaje și parcaje¹⁾ **– nu este cazul.**

- garaje nr. locuri Suprafața construită desfășurată m²
 parcaje nr. locuri Suprafața construită desfășurată m²

n) - Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil m²; suprafață pietonal m² **– nu este cazul.**

o) - Spații verzi¹⁾ **– nu este cazul.**

- arbori tăiați număr arbori menținuți număr
 arbori plantați număr spații verzi suprafață m²

p) - Modul de evacuare a deșeurilor

In conformitate cu legislația în vigoare, toate categoriile de deseuri generate pe perioada construcției drumului expres vor fi colectate selectiv, stocate, transportate și eliminate corespunzător fiecărui tip de deșeu pe baza contractelor încheiate cu operatori de salubritate locali sau agenți economici specializați autorizați.

r) - Măsurile de securitate la incendiu și protecție civilă

La realizarea lucrărilor de construcție se va respecta cu strictețe legislația în vigoare, avizele obținute și proiectele aprobate cu privire la măsurile de securitatea la incendiu și protecția civilă.

s) - Măsurile de protecție a mediului

La realizarea lucrărilor se vor respecta toate măsurile impuse prin Acordul de mediu nr. 4/04.04.2013 emis de Agenția Națională pentru Protecția Mediului.

t) - Alte caracteristici specifice **– nu este cazul.**

⁴ ANEXA se întocmește de către proiectantul documentației (persoană fizică sau juridică) se precizează datele de identificare, după caz:
- numele și prenumele ori numele întocmitorului și se aplică parafa – după caz;
- numele firmei, numele și prenumele reprezentantului și ștampila.