

ANEXA

la Cererea pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare

Capitolul 1 - Tipuri de lucrari

In conformitate cu prevederile art. 3 din Legea nr. 50/1991¹

a) lucrari de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinatie sau de reparare a constructiilor de orice fel, precum si a instalatiilor aferente acestora, cu exceptia celor prevazute la art. 11 din Legea nr. 50/1991;

b) lucrari de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum si orice alte lucrari, indiferent de valoarea lor, care urmeaza sa fie efectuate la constructii reprezentand monumente istorice, stabilite potrivit legii;

c) lucrari de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare si reabilitare privind caile de comunicatie de orice fel, drumurile forestiere, lucrarile de arta, retelele si dotarile tehnicoedilitare, lucrarile hidrotehnice, amenajarile de albi, lucrarile de imbunatatiri funciare, lucrarile de instalatii de infrastructura, lucrarile pentru noi capacitati de productie, transport, distributie a energiei electrice si/sau termice, precum si de reabilitare si re tehnologizare a celor existente;

d) imprejmuiri si mobilier urban, amenajari de spatii verzi, parcuri, pietre si alte lucrari de amenajare a spatiilor publice;

e) lucrari de foraje si excavari necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice si a prospectiunilor geologice, proiectarea si deschiderea exploatarilor de cariere si balastiere, a sondelor de gaze si petrol, precum si a altor exploatare de suprafata sau subterane;

f) lucrari, amenajari si constructii cu caracter provizoriu, necesare in vederea organizarii executarii lucrarilor, in conditiile prevazute la art. 7 alin. (1¹) din Legea nr. 50/1991;

g) organizarea de tabere de corturi, casute sau rulote;

h) lucrari de constructii cu caracter provizoriu, chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere situate pe caile si spatiile publice, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame, precum si anexele gospodaresti ale exploatatilor agricole situate in extravilan;

i) cimitire - noi si extinderi.

j) lucrari de desfiintare a constructiilor de la lit. a)-h).

Capitolul 2 - Categoriile de constructii¹:

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> constructii de locuinte | <input type="checkbox"/> constructii hidrotehnice |
| <input type="checkbox"/> constructii pentru institutii publice si servicii | <input type="checkbox"/> constructii pentru imbunatatiri funciare |
| <input type="checkbox"/> pentru sanatate | <input type="checkbox"/> constructii tehnico-edilitare |
| <input type="checkbox"/> pentru asistenta sociala | <input type="checkbox"/> constructii pentru pompieri |
| <input type="checkbox"/> pentru invatamant | <input type="checkbox"/> constructii cu caracter special |
| <input type="checkbox"/> pentru cultura | <input type="checkbox"/> constructii cu functiuni comasate |
| <input type="checkbox"/> pentru turism | <input type="checkbox"/> retele edilitare: |
| <input type="checkbox"/> pentru culte | <input type="checkbox"/> apa |
| <input type="checkbox"/> pentru administratie si finante | <input type="checkbox"/> canalizare |
| <input type="checkbox"/> pentru comert | <input type="checkbox"/> energie electrica |
| <input type="checkbox"/> pentru servicii | <input type="checkbox"/> termice |
| <input type="checkbox"/> pentru sport | <input type="checkbox"/> gaze |
| <input type="checkbox"/> pentru recreere | <input type="checkbox"/> telecomunicatii |
| <input type="checkbox"/> constructii agricole si zootehnice | <input type="checkbox"/> amenajari exterioare: |
| <input type="checkbox"/> constructii industriale | <input type="checkbox"/> amenajarea si consolidarea terenului |
| <input type="checkbox"/> constructii pentru depozitare | <input type="checkbox"/> strazi, alei, platforme, parcaje, garaje |
| <input checked="" type="checkbox"/> constructii pentru transporturi | <input type="checkbox"/> spatii libere si mobilier exterior |

¹ Se introduce "X" in caseta

- constructii pentru telecomunicatii
 constructii energetice

- spatii verzi, imprejurii
 constructii cu caracter provizoriu.

Capitolul 3 - Date caracteristice privind amplasamentele si constructiile

- a) Suprafata terenului 6146m²
b) Situarea terenului fata de strazile adiacente PASAJ PE DN1A KM 79+194 + RAMPE
c) Procentul de ocupare a terenului - POT²: existent 100 % propus %
d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT²: existent 100 propus
e) Alinierea constructiilor:
 - Corpul de cladire cel mai avansat fata de limita proprietatii la strada se afla la m.
 - Distantele minime ale constructiilor fata de vecinatati sunt:
de m fata de limita de proprietate din ;
de m fata de limita de proprietate din ;
de m fata de limita de proprietate din
f) Numarul de corpuri de cladiri, din care: existente desfiintate
mentinute propuse rezultate

g) Suprafete³

Constructii	Suprafata construita	Suprafata desfasurata	Suprafata utila	Suprafata locuabila/nr. cam. (m ²)
• existente, din care:				/
- desfiintate				/
- mentinute				/
• propuse				/
TOTAL *)				/

* Totalul rezulta prin insumarea suprafetelor inscrise la rubricile "mentinute" si "propuse".

h) Inaltimea constructiilor propuse (in m):

CORP CORP CORP CORP

Inaltimea la cornisa sau streasina				
Inaltimea maxima a constructiilor				

i) Numarul de niveluri

CORP CORP CORP CORP

Existente				
Propuse				

j) Caracteristici constructive si aspect exterior

CORP CORP CORP CORP

Sistem constructiv				
Fundatii				
Acoperis (sarpanta/terasa)				
Sistem de incalzire				
Invelitoare (material/culoare)				
Finisaj exterior (material/culoare)				
Tamplarie exterior (material/culoare)				

² Conform Legii nr. 350/2001 cu modificarile si completarile ulterioare si Hotararea Guvernului nr. 525/1996, republicata

³ Documentul national de referinta este STAS 4908-85

k) Capacitati functionale ale constructiilor proiectate:

- Constructii de locuinte¹
 - principale (permanente) sezoniere (de vacanta) pentru inchiriere sociale
 - de serviciu de necesitate de interventie de protocol

Numar de apartamente propuse, din care cu: 1 cam. ... 2 cam. ... 3 cam. ... 4 cam. ... 5 cam. ...

- Constructii pentru institutii publice¹
 - sanatate nr. de paturi nr. de consultatii nr. de proceduri
 - invatamant nr. de sali de clasa nr. de locuri nr. de grupe
 - cultura nr. de locuri
 - hoteliere nr. de camere nr. de locuri
 - culte nr. de locuri
 - administrative si financiare nr. de personal
- Constructii pentru comert, alimentatie publica si servicii¹
 - comert nr. de personal
 - alimentatie publica nr. de locuri nr. de personal
 - servicii nr. de personal

Constructii pentru sport, recreere*1)

- sport nr. de locuri
- recreere nr. de locuri

• Constructii pentru activitati productive¹

- productie nr. de personal
- depozitare nr. de personal

- Alte caracteristici ale capacitatilor functionale pentru constructii propuse, necuprinse in categoriile de mai sus :

l) Asigurarea utilitatilor urbane¹

- apa canalizare energie electrica energie termica
- gaze naturale telefonizare salubritate transport urban
- Alte utilitati :

m) Garaje si parcaje¹

- garaje nr. de locuri Suprafata construita desfasurata m²
- parcaje nr. de locuri Suprafata construita desfasurata m²

n) Drumuri, alee, platforme: suprafata carosabil ^{1737,36} m² ; suprafata pietonala ^{143,40} m²

o) Spatii verzi¹

- arbori taiati numar arbori mentinuti numar
- arbori plantati numar spatii verzi suprafata m²

p) Modul de evacuare a deseurilor

r) Masuri de securitate la incendiu si protectie civila

s) Masuri de protectie a mediului

t) Alte caracteristici specifice