

ANEXĂ

la Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare

Cap. 1 – Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art.3 din Legea nr.50/1991¹⁾:

- a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art.11 din Legea nr.50/1991;
- b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;
- c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albiu, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;
- d) împrejmuiri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;
- e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploataților de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatați de suprafață sau subterane;
- f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art.7, alin.(1¹) din Legea nr.50/1991;
- g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;
- h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploataților agricole situate în extravilan;
- i) cimitire - noi și extinderi;
- j) lucrări de desființare a construcțiilor prevăzute la lit.a)-h).

Cap. 2 – Categoriile de construcții ¹⁾:

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> construcții de locuințe | <input type="checkbox"/> construcții hidrotehnice |
| <input type="checkbox"/> construcții pentru instituții publice și servicii: | <input type="checkbox"/> construcții pentru îmbunătățiri funciare |
| <input type="checkbox"/> pentru sănătate | <input type="checkbox"/> construcții tehnico-edilitare |
| <input type="checkbox"/> pentru asistență socială | <input type="checkbox"/> construcții pentru pompieri |
| <input type="checkbox"/> pentru învățământ | <input type="checkbox"/> construcții cu caracter special |
| <input type="checkbox"/> pentru cultură | <input type="checkbox"/> construcții cu funcțiuni comasate |
| <input type="checkbox"/> pentru turism | <input type="checkbox"/> rețele edilitare: |
| <input type="checkbox"/> pentru culte | <input type="checkbox"/> apă |
| <input type="checkbox"/> pentru administrație și finanțe | <input type="checkbox"/> canalizare |
| <input type="checkbox"/> pentru comerț | <input checked="" type="checkbox"/> energie electrică |
| <input type="checkbox"/> pentru servicii | <input type="checkbox"/> termice |
| <input type="checkbox"/> pentru sport | <input type="checkbox"/> gaze |
| <input type="checkbox"/> pentru recreere | <input type="checkbox"/> telecomunicații |
| <input type="checkbox"/> construcții agricole și zootehnice | <input type="checkbox"/> amenajări exterioare: |
| <input type="checkbox"/> construcții industriale | <input type="checkbox"/> amenajarea și consolidarea terenului |
| <input type="checkbox"/> construcții pentru depozitare | <input type="checkbox"/> străzi, alei, platforme, parcaje, garaje |
| <input type="checkbox"/> construcții pentru transporturi | <input type="checkbox"/> spații libere și mobilier exterior |
| <input type="checkbox"/> construcții pentru telecomunicații | <input type="checkbox"/> spații verzi, împrejmuiri |
| <input type="checkbox"/> construcții energetice | <input type="checkbox"/> construcții cu caracter provizoriu |

Cap. 3 – Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile :

a) Suprafața terenului : -

b) Situarea terenului față de străzile adiacente: -

c) Procentul de ocupare a terenului - POT²⁾: existent - propus -

d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent -; propus -;

e) Alinierea construcțiilor:

- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la ____ m.

- Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:

f) Numărul de corpuri de clădiri 0 din care: existente 0 ; desființate 0 menținute 0 ; propuse 0 rezultate 0 .

g) Suprafețe³⁾: (m²)

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/ nr.cam.
• existente, din care:	311,74			
- desființate	0			
- menținute	311.74			
• propuse	30.82			
TOTAL⁸⁾	342.56			

⁷⁾ Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	Stâlp 734	Stâlp 733	Stâlp 732	Stâlp 732bis	Stâlp 731
Înălțimea la cornișă sau streșină	-	-	-	-	-
Înălțimea maximă a construcțiilor	42.80	29.14	35.00	30.90	32.00

i) Numărul de niveluri

	Stâlp 734	Stâlp 733	Stâlp 732	Stâlp 732bis	Stâlp 731
Existente	-	-	-	-	-
Propuse	-	-	-	-	-

j) Caracteristici constructive și aspect exterior

	Stâlp 734	Stâlp 733	Stâlp 732	Stâlp 732bis	Stâlp 731
Sistem constructiv	Stâlp metalic zăbrelit	Stâlp metalic zăbrelit	Stâlp metalic zăbrelit	Stâlp metalic zăbrelit	Stâlp metalic zăbrelit
Fundații	BA	BA	BA	BA	BA
Acoperiș (șarpanta/terasa)	-	-	-	-	-
Sistem de încălzire	-	-	-	-	-
Învelitoare (material/culoare)	-	-	-	-	-
Finisaj exterior (material/culoare)	Balizaj vopsea alb/roșu	Balizaj vopsea alb/roșu	Balizaj vopsea alb/roșu	Balizaj vopsea alb/roșu	Balizaj vopsea alb/roșu

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate

• Construcții de locuințe ¹⁾

- principale (permanente) sezoniere (de vacanță) pentru închiriere sociale
 de serviciu de necesitate de intervenție de protocol

Număr de spații propuse ___ din care: 1 cam. ___ 2 cam. ___ 3 cam. ___ 4 cam. ___ 6 cam. ___

• Construcții pentru instituții publice ¹⁾

- | | | | |
|---|-------------------|-----------------|---------------|
| <input type="checkbox"/> sănătate | Nr. paturi | Nr. consultații | Nr. proceduri |
| <input type="checkbox"/> învățământ | Nr. săli de clasă | Nr. locuri | Nr. grupe |
| <input type="checkbox"/> cultură | Nr. locuri | | |
| <input type="checkbox"/> hoteliere | Nr. camere | Nr. locuri | |
| <input type="checkbox"/> culte | Nr. locuri | | |
| <input type="checkbox"/> administrative și financiare | Nr. de personal | | |

• Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii¹⁾

- | | | |
|--|-----------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> comerț | Nr. de personal | |
| <input type="checkbox"/> alimentație publică | Nr. locuri | Nr. de personal |
| <input type="checkbox"/> servicii | Nr. de personal | |

• Construcții pentru sport, recreere ¹⁾

- | | |
|-----------------------------------|------------|
| <input type="checkbox"/> sport | Nr. locuri |
| <input type="checkbox"/> recreere | Nr. locuri |

• Construcții pentru activități productive ¹⁾

- | | |
|-------------------------------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> producție | Nr. de personal |
| <input type="checkbox"/> depozitare | Nr. de personal |

• Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

l) Asigurarea utilităților urbane ¹⁾

- | | | | |
|--|---------------------------------------|---|--|
| <input type="checkbox"/> apă | <input type="checkbox"/> canalizare | <input checked="" type="checkbox"/> energie electrică | <input type="checkbox"/> energie termică |
| <input type="checkbox"/> gaze naturale | <input type="checkbox"/> telefonizare | <input type="checkbox"/> salubritate | <input type="checkbox"/> transport urban |
| Alte utilități : | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

m) Garaje și parcaje ¹⁾

- garaje Nr. locuri _____ Suprafața construită desfășurată _____ m²

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil _____ m²; suprafață pietonală _____ m²

o) Spații verzi ¹⁾

<input type="checkbox"/> arbori tăiați	Număr <u>Conform acord mediu</u>	<input type="checkbox"/> arbori menținuți	Număr <u>Conform acord mediu</u>
<input type="checkbox"/> arbori plantați	Număr <u>Conform acord mediu</u>	<input type="checkbox"/> spații verzi	Suprafață <u>Conform acord mediu</u>
<input type="checkbox"/> arbuști	Număr <u>Conform acord mediu</u>		

p) Modul de evacuare a deșeurilor: - Contract cu firma de salubritate

r) Măsurile de securitate la incendiu și protecție civilă: *Conform P118*

s) Măsurile de protecție a mediului: Se vor asigura toate măsurile necesare atât în timpul execuției lucrărilor cât și în timpul funcționării conform Acord de Mediu nr. 4 din 28.12.2019 emis de Agenția Națională pentru Protecția Mediului.

t) Alte caracteristici specifice: _____

Întocmit⁴⁾

⁴⁾Anexa se întocmește de către un proiectant autorizat (persoană fizică sau juridică); se precizează datele de identificare, după caz:

- numele și prenumele persoanei care o întocmește și se aplică parafa – după caz;
- numele firmei, numele și prenumele reprezentantului și se aplică ștampila.