

ANEXĂ

la Cererea pentru emiterea autorizației de construire
pentru efectuarea lucrărilor rămase de executat, aferente obiectivului de investiții
Înlocuire instalație B.L.S.A.R. pe distanța Bodoc - Malnaș Băi, cu
instalație B.L.A.

Capitolul 1 - Tipuri de lucrări

în conformitate cu prevederile art. 3 din Legea nr. 50/1991 *1)

a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art. 11 din Legea nr. 50/1991 ;

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnicoedilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și retehnologizare a celor existente;

d) Împrejmuiri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatărilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatări de suprafață sau subterane;

f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art. 7 alin. (1[^]1) din Legea nr. 50/1991 ;

g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;

h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;

i) cimitire - noi și extinderi.

j) lucrări de desființare a construcțiilor de la lit. a)-h).

Capitolul 2 - Categoriile de construcții *1):

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> construcții de locuințe | <input type="checkbox"/> construcții hidrotehnice |
| <input type="checkbox"/> construcții pentru instituții publice și servicii: | <input type="checkbox"/> construcții pentru îmbunătățiri funciare |
| <input type="checkbox"/> pentru sănătate | <input type="checkbox"/> construcții tehnico-edilitare |
| <input type="checkbox"/> pentru asistență socială | <input type="checkbox"/> construcții pentru pompieri |
| <input type="checkbox"/> pentru învățământ | <input type="checkbox"/> construcții cu caracter special |
| <input type="checkbox"/> pentru cultură | <input type="checkbox"/> construcții cu funcții comasate |
| <input type="checkbox"/> pentru turism | <input type="checkbox"/> construcții edilitare |
| <input type="checkbox"/> pentru culte | <input type="checkbox"/> apă |
| <input type="checkbox"/> pentru administrație și finanțe | <input type="checkbox"/> canalizare |
| <input type="checkbox"/> pentru comerț | <input type="checkbox"/> energie electrică |
| <input type="checkbox"/> pentru servicii | <input type="checkbox"/> termice |
| <input type="checkbox"/> pentru sport | <input type="checkbox"/> gaze |
| <input type="checkbox"/> pentru recreere | <input type="checkbox"/> telecomunicații |
| <input type="checkbox"/> construcții agricole și zootehnice | <input type="checkbox"/> amenajări exterioare |
| <input type="checkbox"/> construcții industriale | <input type="checkbox"/> amenajarea și consolidarea terenului |
| <input type="checkbox"/> construcții pentru depozitare | <input type="checkbox"/> străzi, alei, platforme, parcaje, garaje |
| <input checked="" type="checkbox"/> construcții pentru transporturi | <input type="checkbox"/> spații verzi, împrejurimi |
| <input type="checkbox"/> construcții pentru telecomunicații | <input type="checkbox"/> construcții cu caracter provizoriu |
| <input type="checkbox"/> construcții energetice | |

Capitolul 3 - Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

- a. Suprafața terenului: **5.820 m²** din care: **3.610 m²** pe raza UAT comuna Bodoc și **2.210 m²** pe raza UAT comuna Malnaș
- b. Situarea terenului față de străzile adiacente
- c. Procentul de ocupare a terenului - POT*2): existent ... propus
- d. Coeficientul de utilizare a terenului - CUT*2): existent ... propus ..
- e. Alinierea construcțiilor:
- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la m.
 - Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
de m față de limita de proprietate din _____ ;
de m față de limita de proprietate din _____ ;
de m față de limita de proprietate din _____ ;
de m față de limita de proprietate din _____ ;
- f. Numărul de corpuri de clădiri .., din care: existente .. desființate . menținute .. , propuse .. , rezultate ..

g. Suprafețe *3)

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă Nr. Cam.
• Existente, din care				
- desființate				
- menținute				
• Propuse				
TOTAL *)				

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

h. înălțimea construcțiilor menținute (în m):

Înălțimea la cornișă sau streșină				
Înălțimea maximă a construcțiilor				

i. numărul de niveluri

Existente				
Propuse				

j. Caracteristici constructive și aspect exterior

Sistem constructiv			
Fundații			
Acoperiș (șarpantă/terasă)			
Sistem de încălzire			
Învelitoare (material / culoare)			
Finisaj exterior (material/culoare)			
Tâmplărie exterioară (material/culoare)			

k. Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate

• Construcții de locuințe 1)

- principale (permanente) sezoniere (de vacanță) pentru închiriere
 sociale de serviciu de necesitate de intervenție de protocol

Număr de apartamente propuse din care cu: 1 cam...-... , 2 cam...-... , 3 cam...-... ,
4 cam...-... , 5 cam...-...

• Construcții pentru instituții publice *1)

sănătate nr de paturi . . .- . . . , nr de consultații . . .- . . . , nr de
proceduri . . .- . . . ,

cultură nr de locuri . . .- . . .

hotelier nr de camere . . .- . . . , nr de locuri . . .- . . . ,

culte nr de locuri . . .- . . .

administrative și financiare nr de personal . . .- . . .

• Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii *1)

comerț nr de personal . . .- . . .

alimentație publică nr de locuri . . .- . . . , nr de personal . . .- . . .

servicii nr de personal . . .- . . .

• Construcții pentru sport, recreere *1)

sport nr de locuri . . .- . . .

recreere nr de locuri . . .- . . . ,

• Construcții pentru activități productive *1)

producție nr de personal . . .- . . .

depozitare nr de personal . . .- . . .

• alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse,
necuprinse în categoriile de mai sus:

l. asigurarea utilităților urbane *1)

- apă canalizare energie electrică energie termică gaze naturale
 telefonizare salubritate transport urban

Alte utilități . . . - . . . , . . . - . . . , . . . - . . . ,

m) Garaje și parcaje*!.)

garaje nr. de locuri Suprafața construita desfășurata mp

parcaje nr. de locuri Suprafața construita desfășurată mp

n. Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil mp ; suprafață pietonală .
. . . mp

o. Spații verzi*1)

[] arbori tăiați număr . . . - . . . [] arbori menținuți număr

[] arbori plantați număr [] spații verzi suprafață . . . mp

p. Modul de evacuare a deșeurilor

- Prin intermediul societăților autorizate pentru colectarea, eliminarea, valorificarea deșeurilor.

r. Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă

în conformitate cu legislația în vigoare.

s. Măsuri de protecție a mediului

Respectarea cerințelor legale aplicabile privind protecția mediului.

t. Alte caracteristici specifice
