



Nr. 48213 / 20.11.2020

**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**

Nr. 65 din 20.11.2020

Ca urmare a cererii nr. 92/76264/13.11.2020, înregistrată la Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor cu nr. 48213/13.11.2020, transmisă de C.N.A.I.R. S.A., cu sediul în municipiul București, sectorul 1, Bulevardul Dinicu Golescu, nr. 38, cod poștal 010873, reprezentată legal prin Director General Mariana Ioniță, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J40/552/2004, CUI: 16054368, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G. nr. 7/2016 privind unele măsuri pentru accelerarea implementării proiectelor de infrastructură transeuropeană de transport, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

**SE AUTORIZEAZĂ**  
executarea lucrărilor de construire pentru:

***"Varianta de ocolire a municipiului Satu Mare - Etapa II"***

Amplasamentul lucrărilor este situat pe teritoriul unităților administrative ale municipiului Satu Mare, Arduș și Botiz, județul Satu Mare. Varianta de ocolire a municipiului Satu Mare face parte din rețeaua rutieră TEN-T.

Traseul variantei de ocolire a municipiului Satu Mare porneste din partea de sud a municipiului Satu Mare, din dreptul drumului național DN 19A și se continuă spre vest, traversând linia de cale ferată 402, DN 19 și râul Someș. Ulterior, ocolește municipiul prin partea de nord și debușează în DN 19, lungimea traseului fiind de 19,54 km.

Lucrările autorizate se vor executa pe terenul aparținând domeniului public al statului, aflat în administrarea Ministerului Transporturilor și concesionat Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., în conformitate cu prevederile H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, H.G. nr. 282/2017 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Varianta de ocolire a municipiului Satu Mare", raportat la Decizia de expropriere nr. 1043/10.07.2017, H.G. nr. 848/2019 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Varianta de ocolire a municipiului Satu Mare" și raportat la Decizia de expropriere nr. 145/20.02.2020, emise de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., precum și H.G. nr. 258/2019 privind actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar ale unui imobil aparținând domeniului public al statului și transmiterea unei părți din acesta din administrarea Administrației Naționale a Penitenciarelor - Penitenciarul Satu Mare în administrarea Ministerului Transporturilor, în

vederea realizării de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. a obiectivului de investiții "Varianta de ocolire a municipiului Satu Mare".

Beneficiarul este direct răspunzător de ocuparea de terenuri aflate în administrarea sau proprietatea altor autorități sau persoane fizice sau juridice, care nu au fost supuse procedurilor prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, de Codul Administrativ și/sau Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, și este obligat să respecte toate condițiile impuse de avizatori prin documentele acestora.

Răspunderea pentru corectitudinea și exactitatea informațiilor puse la dispoziția emitentului prezentei autorizații revine în întregime beneficiarului investiției.

Beneficiarul titular al autorizației de construire și antreprenorul sunt obligați să respecte întocmai avizele, acordurile, studiile de specialitate normele și reglementările tehnice și legale în vigoare privind executarea lucrărilor de construire și răspund în cazul nerespectării acestora. Prezenta autorizație nu dă dreptul beneficiarului să ocupe abuziv terenuri ce nu-i aparțin și care sunt necesare pentru realizarea obiectivului, beneficiarul având obligația de a reglementa situația juridică a terenurilor afectate înainte de începerea execuției lucrărilor, conform prevederilor legale în vigoare.

Categoria de importanță a construcției, conform prevederilor legale, este "C", importanță normală.

Se autorizează executarea lucrărilor de construire aflate numai în limitele coridorului expropriat, în conformitate cu Documentul de avizare C.T.E. - C.N.A.I.R. S.A. nr. 4694/22.12.2017 și D.T.A.C. partea scrisă și desenată, vizată și ștampilată spre neschimbare ca parte integrantă a prezentei autorizații, cu condiția respectării condițiilor impuse de avizatori și a legislației în vigoare, după cum urmează:

**Lucrări hidrotehnice; Lucrări de relocări rețele** (telecomunicații, electrice de joasă, medie și înaltă tensiune (110 kV și 220kV), apă și canalizare, transport și distribuție gaze) - se vor realiza conform proiectelor avizate de beneficiarii utilităților și a legislației în vigoare; **Lucrări de protejare a mediului:** conform Acordului de mediu nr. SM 9/12.09.2007 revizuit la data de 15.07.2013 și Deciziei etapei de încadrare nr. 119/02.03.2018, emise de Agenția pentru Protecția Mediului Satu Mare, precum și cu respectarea legislației și normelor generale și locale în vigoare.

**Valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA: 4.709.910,00 lei**, reprezentând valoarea lucrărilor (construcții și instalații), declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare și în devizul general anexă la cererea de autorizare, conform prevederilor legale. Prezenta autorizație are ca obiect executarea lucrărilor de construcții și instalații prevăzute la Capitolul 4.1 din Devizul general.

Executarea lucrărilor sus menționate se autorizează în temeiul Certificatului de urbanism nr. 12/24.02.2017 emis de Consiliul Județean Satu Mare, cu condiția respectării de către beneficiar a tuturor condițiilor impuse de avizatori, a normelor și a normativelor tehnice în vigoare specifice executării acestora, a prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor documentației tehnice (D.T.) pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C) nr. 2/octombrie 2020 elaborată de Asocieria ITINERA S.p.A.- COLLINI LAVORI S.R.L. S.p.A.- - S.C.VIA DESIGN S.R.L. (Proiectant), cu sediul în Str. Magnoliei nr. 27/E, municipiul Satu Mare, respectiv de arhitect/conducător arhitect, cu

drept de semnătură, înscris în Tabloul National al Arhitecților, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aflat în evidența Filialei teritoriale București a Ordinului Arhitecților din România.

#### PRIVITOR LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificări și completări ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) și (15<sup>1</sup>) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

Beneficiarul titular al autorizației de construire este obligat:

- să anunțe inspectoratul în construcții teritorial și autoritatea emitentă a autorizației de construire data începerii lucrărilor autorizate;
- să anunțe inspectoratul în construcții teritorial data finalizării lucrărilor autorizate o dată cu convocarea comisiei de recepție;
- să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic și Detaliile de execuție, pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
- în situația neînceperii execuției lucrărilor în termen de 12 luni de la data emiterii autorizației, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea expirării termenului;
- în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu;
- să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
- să transporte la gropi de gunoi autorizate materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
- să desființeze construcțiile provizorii de șantier până la terminarea execuției lucrărilor autorizate;
- la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "*Panoul de identificare a investiției*";
- la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "*Plăcuța de identificare a investiției*";
- să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu", după caz;

Durata de execuție a lucrărilor este, conform graficului de execuție din D.T. (D.T.A.C.), de 12 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor, anunțată în prealabil.

Termen de valabilitate a autorizației: conform art.7, alin.(5<sup>1</sup>) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Autorizația de construire este valabilă pe toată perioada implementării proiectului, până la finalizarea executării lucrărilor pentru care a fost eliberată, respectiv până la data semnării procesului-verbal de recepție finală a lucrărilor, cu condiția începerii execuției lucrărilor în termen de 12 luni de la data emiterii autorizației.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct, la sediul emitentului, la data de.....însoțită de un exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungeste valabilitatea  
Autorizației de construire/desființare nr. \_\_\_\_\_  
de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

**MINISTRUL TRANSPORTURILOR,  
INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICAȚIILOR**

----- 1)

----- 2)

Data prelungirii valabilității \_\_\_\_\_

1) Se va semna de către un consilier juridic/consilier cu studii juridice din cadrul direcției emitente, având atribuții specifice definite în fișa postului.

2) Se va semna de șeful de serviciu/consilier din cadrul direcției emitente, cu pregătire în specialitatea lucrărilor autorizate, având atribuții specifice definite în fișa postului.