



Nr. 42135, 14.10.2020

**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**

Nr. 60 din 14.10.2020

Ca urmare a cererii SC CONFER GROUP SRL nr.9119/16.09.2020, în numele și pentru Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.”-S.A. - Sucursala Regională de Căi Ferate Brașov, înregistrată la Ministerul Transporturilor Infrastructurii și Comunicațiilor cu nr. 38424/16.09.2020, înlocuită cu cererea nr.11/4/2859/09.10.2020 înregistrată la Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor cu nr.42135/09.10.2020, transmisă de C.N.C.F. „C.F.R.” - S.A., cu sediul în Municipiul București, Sectorul 1, Bd. Dinicu Golescu, nr. 38, cod poștal 010873, reprezentată legal prin Director General Ioan PINTEA, înregistrată în Registrul Comerțului sub nr. J40/9774/30.09.1998, CUI: R11054529, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE AUTORIZEAZĂ**

executarea lucrărilor de construire pentru:

**“Refacție totală linia CF Deda-Reghin, tronson Brâncovenești-Reghin și  
Linia II directă din stația CF Reghin de la km 241+370 la km 250+800  
și consolidare terasament km 241+200-km 241+600”**

Amplasamentul lucrărilor este situat pe traseul liniei CF curentă Deda - Reghin și linia directă din stația CF Reghin de la km 241+370-km 250+800, între stațiile Brâncovenești și Reghin, în extravilanul și intravilanul UAT Reghin și UAT Ideciu de Jos, județul Mureș.

Obiectivul de investiție nu face parte din rețeaua feroviara TEN-T.

Lucrările de intervenție se vor executa doar asupra imobilelor aflate în domeniul public al statului, în concesiunea C.N.C.F.”C.F.R.”S.A și administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare și Contractul de concesiune nr.17408/08.05.2019.

Beneficiarul este direct răspunzător de ocuparea de terenuri aflate în administrarea sau proprietatea altor autorități sau persoane fizice sau juridice, care nu au fost supuse procedurilor prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, de Codul Administrativ și/sau de Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate

publică, cu modificările și completările ulterioare, și este obligat să respecte toate condițiile impuse de avizatori prin documentele acestora.

Răspunderea pentru corectitudinea și exactitatea informațiilor puse la dispoziția emitentului prezentei autorizații revine în întregime beneficiarului investiției.

Beneficiarul titular al autorizației de construire și antreprenorul sunt obligați să respecte întocmai avizele, acordurile, studiile de specialitate, normele și reglementările tehnice și legale în vigoare privind executarea lucrărilor de construire și răspund în cazul nerespectării acestora.

Prezenta autorizație nu dă dreptul beneficiarului să ocupe abuziv terenuri ce nu-i aparțin și care sunt necesare pentru realizarea obiectivului, beneficiarul având obligația de a reglementa situația juridică a terenurilor înainte de începerea execuției lucrărilor, conform prevederilor legale în vigoare.

Categoria de importanță a construcției este „B” și este stabilită de proiectant în conformitate cu prevederile legale.

Se autorizează executarea lucrărilor de construire în conformitate cu Documentul de avizare C.T.E nr. 380/31.08.2020 emis de Sucursala Regională CF Brașov, cu expertiza tehnică și cu documentația D.T.A.C nr.CF\_1615-19 partea scrisă și desenată, vizată și ștampilată spre neschimbare ca parte integrantă a prezentei autorizații, cu condiția respectării tuturor condițiilor impuse de avizatori și a legislației în vigoare, după cum urmează:

Lucrări de refacție totală a căii ferate (infrastructură + suprastructură), treceri la nivel, decolmatarea dispozitivelor de scurgere a apelor existente, colectare și evacuare ape pluviale, lucrări de consolidare terasament-protejarea malului râului Mureș între km 241+413-km 241+680 și Lucrări de protecția mediului în conformitate cu Decizia etapei de încadrare nr.985/09.06.2020, emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Mureș, precum și cu respectarea de către beneficiar a legislației de mediu în vigoare.

Se vor lua toate măsurile pentru respectarea siguranței circulației: în conformitate cu normele și legislația în vigoare, cu respectarea instrucțiilor specifice pe toată durata desfășurării lucrărilor.

**Valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA: 22.544.145,48 lei**, reprezentând valoarea lucrărilor, declarată de solicitant, înscrisă în cererea de autorizare și în devizul general, anexă la cererea de autorizare, conform prevederilor legale.

Prezenta autorizație are ca obiect executarea lucrărilor de construcții și instalații prevăzute la Capitolul 4.1 din Devizul general anexat.

Executarea lucrărilor sus menționate se autorizează în temeiul Certificatului de urbanism nr. 19/22.01.2020 emis de Consiliul Județean Mureș, cu condiția respectării tuturor condițiilor impuse de avizatori, a normelor și a normativelor tehnice în vigoare specifice executării acestora, a prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, a Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, a Codului Administrativ și/sau a Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor documentației tehnice (D.T.) pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (D.T.A.C. nr.CF\_1615/2019) elaborată de proiectanții de specialitate CONSIS Proiect cu sediul în București,

Șoseaua Iancului nr.31, bloc Empire etaj 5, Sector 2, respectiv de arhitect/conducător cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aflat în evidența Filialei teritoriale a Ordinului Arhitecților din România, după caz.

#### **PRIVITOR LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

Documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) și (15<sup>1</sup>) din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

Beneficiarul titular al autorizației de construire este obligat:

- să anunțe inspectoratul în construcții teritorial și autoritatea emitentă a autorizației de construire data începerii lucrărilor autorizate;
- să anunțe inspectoratul în construcții teritorial data finalizării lucrărilor autorizate o dată cu convocarea comisiei de recepție;
- să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.) vizată spre neschimbare, împreună cu proiectul tehnic și detaliile de execuție, pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
- în situația neînceperii lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare;
- în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu;
- să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
- să transporte la gropi de gunoi autorizate materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
- să desființeze construcțiile provizorii de șantier până la terminarea execuției lucrărilor autorizate;
- la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "*Panoul de identificare a investiției*";
- la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "*Plăcuța de identificare a investiției*";

- să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu", după caz;

Durata de execuție a lucrărilor este, conform graficului de execuție, de 12 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), **situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.**

Termenul de valabilitate a autorizației este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care beneficiarul are dreptul să înceapă lucrările autorizate.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct, la sediul emitentului, la data de.....însoțită de un exemplar din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

se prelungește valabilitatea  
Autorizației de construire/desființare nr. \_\_\_\_\_  
de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

**MINISTRUL TRANSPORTURILOR,  
INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICAȚIILOR**

----- 1)

----- 2)

Data prelungirii valabilității \_\_\_\_\_

<sup>1)</sup> Se va semna de către un consilier juridic/consilier cu studii juridice din cadrul direcției emitente, având atribuții specifice definite în fișa postului.

<sup>2)</sup> Se va semna de șeful de serviciu/consilier din cadrul direcției emitente, cu pregătire în specialitatea lucrărilor autorizate, având atribuții specifice definite în fișa postului.