

ANEXĂ

la Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare

- CAPITOLUL 1: Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art. 3 din Legea nr. 50/1991¹⁾

a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art. 11 din Legea nr. 50/1991;

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și retehnologizare a celor existente;

d) împrejmuiri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatărilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatări de suprafață sau subterane;

f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art. 7 alin. (11) din Legea nr. 50/1991;

g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;

h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;

i) cimitire - noi și extinderi;

j) lucrări de desființare a construcțiilor de la lit. a)- h).

- CAPITOLUL 2: Categoriile de construcții¹⁾:

construcții de locuințe

construcții pentru instituții publice și servicii:

pentru sănătate

pentru asistență socială

pentru învățământ

pentru cultură

pentru turism

pentru culte

pentru administrație și finanțe

pentru comerț

pentru servicii

pentru sport

pentru recreere

construcții agricole și zootehnice

construcții industriale

- construcții pentru depozitare
- construcții pentru transporturi
- construcții pentru telecomunicații
- construcții energetice
- construcții hidrotehnice
- construcții pentru îmbunătățiri funciare
- construcții tehnico-edilitare
- construcții pentru pompieri
- construcții cu caracter special
- construcții cu funcțiuni comasate
- rețele edilitare :

- apă
- canalizare
- energie electrică
- termice
- gaze
- telecomunicații
- amenajări exterioare :
- amenajarea și consolidarea terenului
- străzi, alei, platforme, parcaje, garaje
- spații libere și mobilier exterior
- spații verzi, împrejurimi
- construcții cu caracter provizoriu.

1) Se introduce "X" în casetă

CAPITOLUL 3: Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

a) Suprafața terenului 6526 m²

b) Situația terenului față de străzile adiacente **Pasaj superior pe DN 61 km 77+200 peste CF la Găești**

c) Procentul de ocupare a terenului - POT²): existent % propus %

d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT²): existent propus

e) Alinierea construcțiilor:

- Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la m.

- Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:

de m față de limita de proprietate din

de m față de limita de proprietate din

de m față de limita de proprietate din

f) Numărul de corpuri de clădiri, din care: existente desființate menținute propuse

..... rezultate

g) Suprafețe³): (m²)

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă / nr. cam
- existente, din care:				
-- desființate				
-- menținute				
- propuse				
TOTAL *)				

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORP.....	CORP.....	CORP.....	CORP.....
Înălțimea la cornișă sau streașină				
Înălțimea maximă a construcțiilor				

i) Numărul de niveluri

	CORP.....	CORP.....	CORP.....	CORP.....
Existente				
Propuse				

j) Caracteristici constructive și aspect exterior

	CORP.....	CORP.....	CORP.....	CORP.....
Sistem constructiv				
Fundații				
Acoperiș (șarpantă/terasă)				
Sistem de încălzire				
Învelitoare (material/culoare)				
Finisaj exterior (material/culoare)				
Tâmplărie exterior (material/culoare)				

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

* Construcții de locuințe¹⁾

principale (permanente)

pentru închiriere

de serviciu

de intervenție

sezoniere (de vacanță)

sociale

de necesitate

de protocol

Număr de apartamente propuse, din care cu: 1 cam 2 cam3 cam4 cam5 cam

²⁾ Conform Legii nr. **350/2001** cu modificările și completările ulterioare și H.G.R. nr. 525/1996, republicată

³⁾ Documentul național de referință este STAS 4908-85

- Construcții pentru instituții publice¹⁾

sănătate nr. de paturi nr. de consultații nr. de proceduri

învățământ nr. de săli de clasă nr. de locuri nr. de grupe

cultură nr. de locuri hoteliere nr. de camere nr. de locuri

culte nr. de locuri

administrative și financiare nr. de personal

- Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii¹⁾

comerț nr. de personal.....
 alimentație publică nr. de locuri nr. de personal

servicii nr. de personal

- Construcții pentru sport, recreere¹⁾

sport nr. de locuri

recreere nr. de locuri

- Construcții pentru activități productive¹⁾

producție nr. de personal

depozitare nr. de personal

- Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

.....
D) Asigurarea utilităților urbane¹⁾

apă

energie electrică

gaze naturale

salubritate

canalizare

energie termică

telefonizare

transport urban

Alte utilități:

.....

m) Garaje și parcaje¹⁾

garaje nr. de locuri Suprafața construită desfășuratăm²

parcaje nr. de locuri Suprafața construită desfășuratăm²

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabilm²; suprafață pietonalăm²

o) Spații verzi¹⁾

arbori tăiați număr

arbori plantați număr

arbori menținuți număr.....

spații verzi suprafață.....m²

p) Modul de evacuare a deșeurilor

r) Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă.....

s) Măsuri de protecție a mediului.....

t) Alte caracteristici specifice.....

.....
)- Anexa se întocmește de către proiectantul documentației (persoană fizică sau juridică), se precizează datele de identificare, după caz:- numele și prenumele întocmitorului și se aplică parafa - după caz;- numele firmei, numele și prenumele reprezentantului și se aplică ștampila.