

## ANEXĂ

### la Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare

#### Capitolul 1 - Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art.3 din Legea nr.50/1991<sup>1)</sup>

a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art.11 din Legea nr.50/1991;

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;

d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și deschiderea exploataților de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatați de suprafață sau subterane;

f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condițiile prevăzute la art. 7 alin. (1<sup>1</sup>) din Legea nr.50/1991;

g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;

h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploataților agricole situate în extravilan;

i) cimitire — noi și extinderi.

j) lucrări de desființare a construcțiilor de la lit. a)-h).

#### Capitolul 2 - Categoriile de construcții<sup>1)</sup>:

construcții de locuințe  
 construcții pentru instituții publice și servicii:

- pentru sănătate
- pentru asistență socială
- pentru învățământ
- pentru cultură
- pentru turism
- pentru culte
- pentru administrație și finanțe
- pentru comerț
- pentru servicii
- pentru sport
- pentru recreere

construcții agricole și zootehnice

construcții industriale

construcții pentru depozitare

construcții pentru transporturi

construcții pentru telecomunicații

construcții energetice

construcții hidrotehnice

construcții pentru îmbunătățiri funciare

construcții tehnico-edilitare

construcții pentru pompieri

construcții cu caracter special

construcții cu funcțiuni comasate

rețele edilitare:

- apă
- canalizare
- energie electrică
- termice
- gaze
- telecomunicații

amenajări exterioare:

- amenajarea și consolidarea terenului
- străzi, alei, platforme, parcaje, garaje
- spații libere și mobilier exterior
- spații verzi, împrejurimi

construcții cu caracter provizoriu.

<sup>1)</sup> Se introduce "X" în casetă

**Capitolul 3 - Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile**

- a) Suprafața terenului 1880 m<sup>2</sup>  
 b) Situația terenului față de străzile adiacente – în zona drumului național DN 10, km 34+500 – 34+630  
 c) Procentul de ocupare a terenului - POT<sup>2)</sup>: existent ..... % propus ..... %  
 d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT<sup>2)</sup>: existent ..... propus .....  
 e) Alinierea construcțiilor:  
 • Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la ..... m.  
 • Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:  
 de ..... m față de limita de proprietate din ..... ;  
 de ..... m față de limita de proprietate din ..... ;  
 de ..... m față de limita de proprietate din ..... ;  
 f) Numărul de corpuri de clădiri ....., din care: existente ..... desființate .....  
 menținute ..... propuse ..... rezultate .....  
 g) Suprafețe<sup>3)</sup>:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață defășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/ nr. cam
• existente, din care:				/
— desființate				/
— menținute				/
• propuse				/
<b>TOTAL<sup>*)</sup></b>				/

\* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse".

- h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORP .....	CORP .....	CORP .....	CORP .....
Înălțimea la cornișă sau streășină				
Înălțimea maximă a construcțiilor				

- i) Numărul de niveluri

	CORP .....	CORP .....	CORP .....	CORP .....
Existente				
Propuse				

- j) Caracteristici constructive și aspect exterior

	CORP .....	CORP .....	CORP .....	CORP .....
Sistem constructiv				
Fundații				
Acoperiș (șarpantă/terasă)				
Sistem de încălzire				
Învelitoare (material/culoare)				
Finisaj exterior (material/culoare)				
Tămplărie exterior (material/culoare)				

- k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

• *Construcții de locuințe<sup>1)</sup>*

- principale (permanente)       sezoniere (de vacanță)       pentru închiriere       sociale  
 de serviciu       de necesitate       de intervenție       de protocol  
 Număr de apartamente propuse ....., din care cu: 1 cam. ... 2 cam. ... 3 cam. ... 4 cam. ... 5 cam. ...

<sup>2)</sup> Conform Legii nr. 350/2001 cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 525/1996, republicată

<sup>3)</sup> Documentul național de referință este STAS 4908-85

• **Construcții pentru instituții publice<sup>1)</sup>**

<input type="checkbox"/> sănătate	nr. de paturi .....	nr. de consultații .....	nr. de proceduri .....
<input type="checkbox"/> învățământ	nr. de săli de clasă ....	nr. de locuri .....	nr. de grupe .....
<input type="checkbox"/> cultură	nr. de locuri .....		
<input type="checkbox"/> hoteliere	nr. de camere .....	nr. de locuri .....	
<input type="checkbox"/> culte	nr. de locuri .....		
<input type="checkbox"/> administrative și financiare		nr. de personal .....	

• **Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii<sup>1)</sup>**

<input type="checkbox"/> comerț	nr. de personal .....	
<input type="checkbox"/> alimentație publică	nr. de locuri .....	nr. de personal .....
<input type="checkbox"/> servicii	nr. de personal .....	

• **Construcții pentru sport, recreere<sup>1)</sup>**

<input type="checkbox"/> sport	nr. de locuri .....
<input type="checkbox"/> recreere	nr. de locuri .....

• **Construcții pentru activități productive<sup>1)</sup>**

<input type="checkbox"/> producție	nr. de personal .....
<input type="checkbox"/> depozitare	nr. de personal .....

• **Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus :**

Consolidare versant și refacere parte carosabilă pe DN 10, km 34+500 – 34+630

l) **Asigurarea utilităților urbane<sup>1)</sup>**

<input type="checkbox"/> apă	<input type="checkbox"/> canalizare	<input type="checkbox"/> energie electrică	<input type="checkbox"/> energie termică
<input type="checkbox"/> gaze naturale	<input type="checkbox"/> telefonizare	<input type="checkbox"/> salubritate	<input type="checkbox"/> transport urban
Alte utilități :	<input type="checkbox"/> .....	<input type="checkbox"/> .....	<input type="checkbox"/> .....

m) **Garaje și parcaje<sup>1)</sup>**

<input type="checkbox"/> garaje	nr. de locuri .....	Suprafața construită desfășurată .....	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> parcaje	nr. de locuri .....	Suprafața construită desfășurată .....	m <sup>2</sup>

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabilă 1029.60 m<sup>2</sup> ; suprafață pietonală .... m<sup>2</sup>

o) **Spații verzi<sup>1)</sup>**

<input type="checkbox"/> arbori tăiați	număr .....	<input type="checkbox"/> arbori menținuți	număr .....
<input type="checkbox"/> arbori plantați	număr .....	<input type="checkbox"/> spații verzi	suprafață ..... m <sup>2</sup>

p) **Modul de evacuare a deșeurilor**

- deșeurile menajere se vor colecta în pubele;
- deșeurile tehnologice se vor colecta selectiv în locuri special amenajate și predate, în vederea revalorificării, unor societăți de profil autorizate;
- deșeurile reciclabile se vor transporta la societăți în vederea valorificării/eliminării acestora;
- deșeurile inerte se vor transporta în locuri autorizate.

r) **Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă** – pe parcursul execuției lucrărilor se vor respecta măsurile specifice, conform planului SSM și a normelor interne.

s) **Măsuri de protecție a mediului** – se vor respecta prevederile impuse prin decizia de mediu

t) **Alte caracteristici specifice** .....

Întocmit<sup>4)</sup>

Data 17.03.2020

<sup>4)</sup> Anexa se întocmește de către proiectantul documentației (persoană fizică sau juridică) după caz:

- numele și prenumele întocmitului și se aplică parafa - după caz;
- numele firmei, numele și prenumele reprezentantului și se aplică ștampila