

la cererea pentru emiterea autorizației de construire/destinare

ANEXA

Capitolul 1 - TIPURI DE LUCRĂRI

În conformitate cu prevederile art. 3 din Legea 50/1991):

a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora, cu excepția celor prevăzute la art. 11 din Legea 50/1991;

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite conform legii;

X c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare, privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albi, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, de transport, de distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și rețehnologizare a celor existente;

d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiilor geologice, proiectarea și deschiderea exploatarea de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatari de suprafață sau subterane;

f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu necesare în vederea organizării executării lucrărilor în condițiile prevăzute la art. 7 al. 1¹) din Legea 50/1991;

g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;

h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexe la gospodărești ale exploatarea agricole situate în extravilan;

i) cimitire - noi și extinderi;

j) lucrări de destinare a construcțiilor prevăzute la lit. a) - h).

Cap. 2 - CATEGORII DE CONSTRUCȚII

<input type="checkbox"/>	construcții de locuințe
<input type="checkbox"/>	construcții pentru instituții publice și servicii;
<input type="checkbox"/>	pentru sănătate
<input type="checkbox"/>	pentru asistență socială
<input type="checkbox"/>	pentru învățământ
<input type="checkbox"/>	pentru cultură
<input type="checkbox"/>	pentru turism
<input type="checkbox"/>	pentru culte
<input type="checkbox"/>	pentru administrație și finanțe
<input type="checkbox"/>	pentru comerț
<input type="checkbox"/>	pentru servicii
<input type="checkbox"/>	pentru sport
<input type="checkbox"/>	pentru recreere
<input type="checkbox"/>	construcții agricole și zootehnice
<input type="checkbox"/>	construcții industriale
<input type="checkbox"/>	construcții pentru depozitare
<input checked="" type="checkbox"/>	construcții pentru transporturi
<input type="checkbox"/>	construcții pentru telecomunicații
<input type="checkbox"/>	construcții energetice

<input type="checkbox"/>	construcții hidrotehnice
<input type="checkbox"/>	construcții pentru îmbunătățiri funciare
<input type="checkbox"/>	construcții tehnico-edilitare
<input type="checkbox"/>	construcții pentru pompeieri
<input type="checkbox"/>	construcții cu caracter special
<input type="checkbox"/>	construcții cu funcțiuni comasate
<input type="checkbox"/>	rețele edilitare:
<input type="checkbox"/>	apa
<input type="checkbox"/>	canalizare
<input type="checkbox"/>	energie electrică
<input type="checkbox"/>	termice
<input type="checkbox"/>	gaze
<input type="checkbox"/>	telecomunicații
<input type="checkbox"/>	amenajări exterioare:
<input checked="" type="checkbox"/>	[x] amenajarea și consolidarea terenului
<input type="checkbox"/>	străzi, alei, platforme, parcaje, garaje
<input type="checkbox"/>	spații libere și mobilier exterior
<input type="checkbox"/>	spații verzi, împrejurimi
<input type="checkbox"/>	construcții cu caracter provizoriu

Cap. 3 - DATE CARACTERISTICE PRIVIND AMPLASAMENTELE ȘI CONSTRUCȚIILE

- a) Suprafața terenului ..3,235 mp
 b) Situația terenului față de străzile adiacente
 c) Procentul de ocupare a terenului - POT²): existent% propus
 d) Coeficientul de utilizare a terenului - CUT: existent propus
 e) Alinierea construcțiilor:
 • Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la m.
 • Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:
 de m față de limita de proprietate din
 de m față de limita de proprietate din
 de m față de limita de proprietate din
 f) Numărul de corpuri de clădiri din care: existente rezultate
 destăinătate menținute propuse

g) Suprafețe²):

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desăsurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/nr. cam
• existente, din care:				/
- destăinătate				/
- menținute				/
• propuse				/
TOTAL*				/

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile "menținute" și "propuse"

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m)

Existente	Propuse

i) Numărul de niveluri

Existente	Propuse

j) Caracteristici constructive și aspect exterior

Sistem constructiv	Fundații	Acoperiș (șarpantă/terasă)	Sistem de încălzire	Învelitoare (material/culoare)	Finisaj exterior (material/culoare)	Țămpărire exterior (material/culoare)

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

- Construcții de locuințe¹
 - [] principale (permanente) [] sezoniere (de vacanță) [] pentru închiriere [] sociale
 - [] de serviciu [] de necesitate [] de intervenție [] de protocol
- Număr de apartamente propuse .., din care cu: 1 cam. .. 2 cam. .. 3 cam. .. 4 cam. .. 5 cam. ..

INTOCMITI)

- Sănătate
- Invățământ
- Cultură
- Hoteliere
- Cămine
- Administrative și financiare
- Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii¹⁾
- Comerț
- Alimentație publică
- Servicii
- Construcții pentru sport, recreere¹⁾
- Sport
- Recreere
- Construcții pentru activități productive¹⁾
- Producție
- Depozitare
- Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:.....
- 1) Asigurarea utilităților urbane¹⁾
- apă
- canalizare
- energie electrică
- energie termică
- gaze naturale
- telefonizare
- salubritate
- transport urban
- Alte utilități: []
- m) Garaje și parcaje¹⁾
- garaje
- Nr. locuri
- Suprafața construită desășurată m²
- parcaje
- Nr. locuri
- Suprafața construită desășurată m²
- n) Drumuri, alei, platforme:
- suprafață carosabilă m²?
- suprafață pietonală m²
- o) Spații verzi¹⁾
- arbori răiați
- Număr
- arbori meniuși
- Număr
- spații verzi
- suprafață m²
- p) Modul de evacuare a deșeurilor
- r) Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă
- s) Măsuri de protecție a mediului
- t) Alte caracteristici specifice
- Durata estimată a executării lucrărilor este de luni/zile.