

ANEXĂ

la Cererea pentru emiterea autorizației de construire

Capitolul 1 — Tipuri de lucrări

În conformitate cu prevederile art.3 din Legea nr.50/1991:

a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare, extindere, schimbare de destinație sau de reparare a construcțiilor de orice fel, precum și a instalațiilor aferente acestora;

b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;

✓ c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație, rețelele și dotările tehnico-edilitare, noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și retehnologizare a celor existente;

d) împrejmuiri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, parcuri, piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, exploatărilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze și petrol, precum și a altor exploatări;

f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, necesare în vederea organizării executării lucrărilor de baza, dacă nu au fost autorizate odata cu acestea;

g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;

h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și spațiile publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și anexele gospodărești ale exploatațiilor agricole situate în extravilan;

l) cimitire — noi și extinderi.

Capitolul 2 — Categoriile de construcții²⁾:

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> construcții de locuințe | <input type="checkbox"/> construcții hidrotehnice |
| <input type="checkbox"/> construcții pentru instituții publice și servicii: | <input type="checkbox"/> construcții pentru îmbunătățiri funciare |
| <input type="checkbox"/> pentru sănătate | <input type="checkbox"/> construcții tehnico-edilitare |
| <input type="checkbox"/> pentru asistență socială | <input type="checkbox"/> construcții pentru pompieri |
| <input type="checkbox"/> pentru învățământ | <input type="checkbox"/> construcții cu caracter special |
| <input type="checkbox"/> pentru cultură | <input type="checkbox"/> construcții cu funcțiuni comasate |
| <input type="checkbox"/> pentru turism | <input checked="" type="checkbox"/> rețele edilitare: |
| <input type="checkbox"/> pentru culte | <input checked="" type="checkbox"/> apă |
| <input type="checkbox"/> pentru administrație și finanțe | <input checked="" type="checkbox"/> canalizare |
| <input type="checkbox"/> pentru comerț | <input checked="" type="checkbox"/> energie electrică |
| <input type="checkbox"/> pentru servicii | <input checked="" type="checkbox"/> termice |
| <input type="checkbox"/> pentru sport | <input checked="" type="checkbox"/> gaze |
| <input type="checkbox"/> pentru recreere | <input checked="" type="checkbox"/> telecomunicații |
| <input type="checkbox"/> construcții agricole și zootehnice | <input type="checkbox"/> amenajări exterioare: |
| <input type="checkbox"/> construcții industriale | <input checked="" type="checkbox"/> amenajarea și consolidarea terenului |
| <input type="checkbox"/> construcții pentru depozitare | <input type="checkbox"/> străzi, alei, platforme, parcaje, garaje |
| <input checked="" type="checkbox"/> construcții pentru transporturi | <input type="checkbox"/> spații libere și mobilier exterior |
| <input type="checkbox"/> construcții pentru telecomunicații | <input type="checkbox"/> spații verzi, împrejmuiri |
| <input type="checkbox"/> construcții energetice | <input checked="" type="checkbox"/> construcții cu caracter provizoriu. |

¹⁾ Se subliniază categoria de lucrări

²⁾ Se introduce „X” în casetă

Capitolul 3 — Date caracteristice privind amplasamentele și construcțiile

- a) Suprafața terenului: 3000 mp:
➢ Primăria Schitu Golești – teren proprietate publică și se află în administrația CNADNR SA
➢ Primăria Dragoslavele – teren proprietate publică și se află în administrația CNADNR SA

b) Situația terenului față de străzile adiacente

c) Procentul de ocupare a terenului — POT³⁾: existent 100 % propus%

d) Coeficientul de utilizare a terenului — CUT: existent propus

e) Alinierea construcțiilor:

• Corpul de clădire cel mai avansat față de limita proprietății la stradă se află la m.

• Distanțele minime ale construcțiilor față de vecinătăți sunt:

de m față de limita de proprietate din

de m față de limita de proprietate din

de m față de limita de proprietate din

f) Numărul de corpuri de clădiri, din care: existente desființate

menținute propuse rezultate

g) Suprafețe⁴⁾:

Construcții	Suprafață construită	Suprafață desfășurată	Suprafață utilă	Suprafață locuibilă/ nr.cam
• existente, din care:				/
— desființate				/
— menținute				/
• propuse				/
TOTAL *)				/

* Totalul rezultă prin însumarea suprafețelor înscrise la rubricile „menținute” și „propuse”.

h) Înălțimea construcțiilor propuse (în m):

	CORP	CORP	CORP	CORP
Înălțimea la cornișă sau streașină	nu este cazul			
Înălțimea maximă a construcțiilor				

i) Numărul de niveluri

	CORP	CORP	CORP	CORP
Existente	nu este cazul			
Propuse				

j) Caracteristici constructive și aspect exterior

	CORP	CORP	CORP	CORP
Sistem constructiv				
Fundații				
Acoperiș (șarpantă/terasă)				
Sistem de încălzire				
Învelițoare (material/culoare)				
Finisaj exterior (material/culoare)				
Tămplărie exterior (material/culoare)				

k) Capacități funcționale ale construcțiilor proiectate:

• Construcții de locuințe⁵⁾

principale (permanente) sezoniere (de vacanță) pentru închirier sociale

de serviciu de necesitate de intervenție de protocol

Nurnăr de apartamente propuse, din care cu: 1 cam. ... 2 cam. ... 3 cam. ... 4 cam. ... 5 cam. ...

• **Construcții pentru instituții publice**¹⁾

sănătate nr. de paturi nr. de consultații nr. de proceduri
 învățământ nr. de săli de clasă nr. de locuri ... nr. de grupe
 cultură nr. de locuri
 hoteliere nr. de camere nr. de locuri
 culte nr. de locuri
 administrative și financiare nr. de personal

• **Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii**⁵⁾

comerț nr. de personal
 alimentație publică nr. de locuri nr. de personal
 servicii nr. de personal

• **Construcții pentru sport, recreere**⁶⁾

sport nr. de locuri
 recreere nr. de locuri

• **Construcții pentru activități productive**⁶⁾

producție nr. de personal
 depozitare nr. de personal

• **Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus :**

.....
.....

l) Asigurarea utilităților urbane⁶⁾

apă canalizare energie electrică energie termică
 gaze naturale telefonizare salubritate transport urban
Alte utilități :

m) Garaje și parcaje¹⁾

garaje nr. de locuri Suprafața construită desfășurată m²
 parcaje nr. de locuri Suprafața construită desfășurată m²

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil.....mp ; suprafață pietonală.....mp

o) Spații verzi¹⁾

arbori tăiați număr arbori menținuți număr
 arbori plantați număr spații verzi suprafață m²

p) Modul de evacuare a deșeurilor conform contract prestari servicii Salubritate

r) Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă nu este cazul

s) Măsuri de protecție a mediului construcții existente în exploatare

t) Alte caracteristici specifice infrastructura de transport rutier