**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**

**Secţiunea 1.**

**Titlul proiectului de act normativ**

|  |
| --- |
| **Hotărâre a Guvernului privind aprobarea declanşării procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes naţional ”Modernizarea liniei feroviare Caransebeș - Timișoara - Arad”, aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale: Caransebeș, Păltiniș, Constantin Daicoviciu și Sacu - județul Caraș-Severin; Găvojdia, Lugoj, Coșteiu, Belinț, Topolovățu Mare, Recaș, Remetea Mare, Ghiroda, Timișoara, Dudeștii Noi, Sânandrei și Orțișoara - județul Timiș; Vinga, Șagu, Arad și Vladimirescu - județul Arad** |

**Secţiunea a 2 – a**

**Motivele emiterii actului normativ**

|  |  |
| --- | --- |
| 2.1. Sursa proiectului de act normativ | Proiectul de reabilitare a tronsonului de cale ferată Caransebeș - Timișoara - Arad își propune să realizeze interoperabilitatea infrastructurii feroviare de-a lungul Coridorului Rin - Dunăre și să perfecționeze calitatea serviciilor feroviare prin modernizarea infrastructurii feroviare și prin creșterea vitezei maxime operaționale la 160 km/h pentru trenurile de călători și la 120 km/h pentru trenurile de marfă.  Prin implementarea proiectului, linia de cale ferată va fi proiectată în conformitate cu parametrii tehnici ceruţi de standardele şi legislaţia europeană în vigoare. Se îmbunătăţeşte infrastructura căii ferate pentru creşterea vitezei de circulaţie la 160 km/h, pentru trenurile de călători, respectiv 100 -120 km/h, pentru trenurile de marfă, de-a lungul întregului tronson, cu excepţia unor zone locale în staţiile Caransebeş, Timişoara Est, Timişoara Nord, pe distanţa Aradu Nou – Arad și pe distanța Aradu Nou – R2 Glogovăț (în interiorul zonelor urbane).  Prin realizarea acestui obiectiv de investiții de utilitate publică de interes național, se va realiza o legătură rapidă între Caransebeş, Timişoara şi Arad, cu efecte benefice pe toate planurile (aglomerare, poluare, consum crescut de carburanți, scăderea timpului de transport pentru călători şi mărfuri etc.).  Obiectivele specifice ale proiectului:   * Modernizarea instalaţiilor de electrificare pe toată lungimea tronsonului (25 kV); * Dublarea liniei (ţinând cont de cererea de transport prognozată, de condiţiile de relief şi de dispunerea tronsonului feroviar în cadrul reţelei europene de transport); * Mărirea capacităţii de tranzit; * Modernizarea staţiilor (prin staţii înţelegându-se şi halte de mişcare) de pe această linie îmbunătăţind condiţiile pentru utlizatorii transportului feroviar; * Reabilitarea liniilor din staţii; * Înlocuire poduri, podeţe, repararea sistemului de drenaj, îmbunătăţirea terasamentelor; * Montare de panouri fonoabsorbante şi/sau soluţii alternative de reducere a nivelului de zgomot; * Modernizarea echipamentului de telecomunicaţii.   Indicatorii tehnico – economici aferenţi obiectivului au fost stabiliţi şi aprobaţi prin Hotărârea Guvernului nr. 412 din 7 aprilie 2021 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții ”Modernizarea liniei feroviare Caransebeș – Timișoara – Arad”, lucrare de utilitate publică de interes național. |
| 2.2. Descrierea situaţiei actuale | Până în prezent cea mai mare parte a lucrărilor sus menţionate s-au executat pe terenuri proprietate publică a statului, aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii şi concesionate C.N.C.F. ”C.F.R.” - S.A, care funcţionează sub autoritatea acestui minister.  În conformitate cu prevederile legale privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, respectiv Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local, cu modificările şi completările ulterioare, pentru asigurarea suprafețelor de teren necesare execuției lucrărilor, C.N.C.F. ”C.F.R.” - S.A. a întreprins demersurile necesare aprobării procedurii de expropriere, în acest sens fiind aprobată Hotărârea Guvernului nr. 1038/18.08.2022 privind aprobarea declanşării procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale, situate pe amplasamentul lucrării care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes naţional ”Modernizarea liniei feroviare Caransebeș – Timișoara – Arad”, aflate pe raza unităților administrativ teritoriale: Caransebeș, Păltiniș, Constantin Daicoviciu și Sacu - județul Caraș–Severin; Găvojdia, Lugoj, Coșteiu, Belinț, Topolovățu Mare, Recaș, Remetea Mare, Ghiroda, Timișoara, Dudeștii Noi, Sânandrei și Orțișoara - județul Timiș; Vinga, Șagu, Arad și Vladimirescu - județul Arad.  De asemenea, ulterior aprobării Hotărârii Guvernului nr. 1038/18.08.2022, au fost parcurse etapele specifice procedurii de expropriere, respectiv consemnarea sumelor pentru despăgubire, notificarea persoanelor expropriate, emiterea Deciziilor de Expropriere etc., finalizate prin intabularea coridorului de expropriere.  Pentru U.A.T. Caransebeș a fost emisă Decizia de expropriere nr. 1/4659/23.11.2022, pentru U.A.T. Păltiniș a fost emisă Decizia de expropriere nr. 1/4668/23.11.2022, pentru U.A.T. Constantin Daicoviciu a fost emisă Decizia de expropriere nr. 1/4661/23.11.2022, pentru U.A.T. Sacu a fost emisă Decizia de expropriere nr. 1/4672/23.11.2022, pentru U.A.T. Găvojdia a fost emisă Decizia de expropriere nr. 1/4664/23.11.2022, pentru U.A.T. Lugoj a fost emisă Decizia de expropriere nr. 1/4666/23.11.2022, pentru U.A.T. Coșteiu a fost emisă Decizia de expropriere nr. 1/4660/23.11.2022, pentru U.A.T. Belinț a fost emisă Decizia de expropriere nr. 1/4656/23.11.2022, pentru U.A.T. Topolovățu Mare a fost emisă Decizia de expropriere nr. 1/4676/23.11.2022, pentru U.A.T. Recaș a fost emisă Decizia de expropriere nr. 1/4670/23.11.2022, pentru U.A.T. Remetea Mare a fost emisă Decizia de expropriere nr. 1/4671/23.11.2022, pentru U.A.T. Ghiroda a fost emisă Decizia de expropriere nr. 1/4665/23.11.2022, pentru U.A.T. Timișoara a fost emisă Decizia de expropriere nr. 1/4675/23.11.2022, pentru U.A.T. Dudeștii Noi a fost emisă Decizia de expropriere nr. 1/4663/23.11.2022, pentru U.A.T. Sânandrei a fost emisă Decizia de expropriere nr. 1/4674/23.11.2022, pentru U.A.T. Orțișoara a fost emisă Decizia de expropriere nr. 1/4667/23.11.2022, pentru U.A.T. Vinga a fost emisă Decizia de expropriere nr. 1/4677/23.11.2022, pentru U.A.T. Șagu a fost emisă Decizia de expropriere nr. 1/4673/23.11.2022, pentru U.A.T. Arad a fost emisă Decizia de expropriere nr. 1/4655/23.11.2022 și pentru U.A.T. Vladimirescu a fost emisă Decizia de expropriere nr. 1/4678/23.11.2022. Aceste Decizii nu vor fi modificate de prezentul proiect de act normativ.  În prezent, pe parcursul execuției lucrărilor au fost identificate suprafețe suplimentare de teren necesare realizării lucrărilor de reabilitare situate pe raza unităților aministrativ - teritoriale Caransebeș, Păltiniș, Constantin Daicoviciu și Sacu - județul Caraș–Severin; Găvojdia, Lugoj, Coșteiu, Belinț, Topolovățu Mare, Recaș, Remetea Mare, Ghiroda, Timișoara, Dudeștii Noi, Sânandrei și Orțișoara - județul Timiș; Vinga, Șagu, Arad și Vladimirescu - județul Arad, ceea ce impune întreprinderea demersurilor legale pentru dobândirea acestor suprafețe suplimentare de teren, conform prevederilor Legii 255/2010 cu modificările și completările ulterioare. Toate suprafețele suplimentare identificate vor fi expropriate în vederea finalizării lucrărilor, proiectate la momentul elaborării Proiectului Tehnic în conformitate cu soluția din Studiul de Fezabilitate.  Astfel, imobilele suplimentare necesare continuării lucrării de utilitate publică, de interes naţional, vor face obiectul unor noi Decizii de expropriere.  Realizarea şi derularea acestui proiect revine Companiei Naţionale de Căi Ferate “C.F.R.” – S.A. şi face parte din strategia pe termen lung a acesteia.  În conformitate cu art. 5 din Legea nr. 255/2010, expropriatorul a întocmit documentaţia tehnico – economică cuprinzând coridorul de expropriere stabilit pe baza studiului de fezabilitate în variantă finală şi lista proprietarilor imobilelor care constituie coridorul de expropriere aşa cum rezultă din evidenţele Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară, care cuprinde sumele individuale aferente despăgubirilor estimate de către expropriator pe baza raportului de evaluare întocmit, având în vedere expertizele întocmite şi actualizate de camerele notarilor publici.  Procedurile de expropriere aplicabile sunt cele prevăzute de Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local, cu modificările si completările ulterioare şi de Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, cu modificările si completările ulterioare, pentru acele imobile proprietate privată care constituie coridorul de expropriere aferent proiectului.  Procedurile de expropriere vor fi efectuate de către Compania Naţională de Căi Ferate ”C.F.R.” – S.A. în calitatea sa de expropriator în numele statului român.  Cea mai mare parte a lucrărilor pentru acest proiect se vor executa pe terenuri proprietate publică a statului, aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii şi concesionate Companiei Naţionale de Căi Ferate ”C.F.R.” – S.A., însă pe lângă acestea mai este necesară achiziţia altor terenuri din care unele se află în proprietatea privată a unor persoane fizice şi juridice, altele în domeniu privat sau public al unităților administrativ - teritoriale sau al altor instituții.  Pentru asigurarea suprafețelor de teren suplimentare necesare implementării proiectului, este necesară ocuparea unor suprafeţe de **271.796 mp** (**584**imobile terenuri afectate) aparţinând proprietăţii private a persoanelor fizice sau juridice, **6.549.216 mp** (**226** imobile afectate) aparținând proprietății publice a statului şi o suprafață de **116.353 mp** (**210** imobile afectate), aparținând proprietății publice a unităţilor administrativ-teritoriale.  Suma necesară aferentă despăgubirii pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național este de **39.030 mii lei**.  Având în vedere dispozițiile art. 5 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local, cu modificările și completările ulterioare, prin prezentul proiect de act normativ se propune aprobarea amplasamentului suplimentar al lucrării, declanșării procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, listei proprietarilor de imobile proprietate privată supuse exproprierii, listei imobilelor proprietate publică a statului precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național ”Modernizarea liniei feroviare Caransebeș - Timișoara - Arad”, aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale: Caransebeș, Păltiniș, Constantin Daicoviciu și Sacu - județul Caraș-Severin; Găvojdia, Lugoj, Coșteiu, Belinț, Topolovățu Mare, Recaș, Remetea Mare, Ghiroda, Timișoara, Dudeștii Noi, Sânandrei și Orțișoara - județul Timiș; Vinga, Șagu, Arad și Vladimirescu - județul Arad.  Având în vedere dispozițiile art. 5 alin. (11) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local, cu modificările si completările ulterioare, prin prezentul proiect de act normativ se urmărește exclusiv aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului precum și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării.  Facem mențiunea că prezentul proiect de act normativ urmărește exclusiv aprobarea listei cuprinzând imobilele proprietate publică a statului, urmând ca operațiunea privind schimbarea administratorului asupra acestor imobile, în favoarea reprezentantului administratorului să facă obiectul unui proiect de act normativ distinct față de prezentul proiect.  Conform art. 28 alin. (1) și (11) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, imobilele proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale trec în proprietate publică a statului și în administrarea expropriatorului în termen de 15 zile de la înștiințarea unităților administrativ-teritoriale, în condițiile legii, după expirarea termenului antemenționat. Înștiințarea către unitățile administrativ–teritoriale este transmisă de către expropriator, ulterior aprobării prin Hotărâre a Guvernului a declanșării procedurii de expropriere, respectiv a prezentului proiect de act normativ.  Astfel, în sensul dispozițiilor art. 5 alin. (11) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, prin prezentul proiect de act normativ se urmărește exclusiv aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale. Notificarea prevăzută la 28 alin. (1) se realizează după aprobarea Hotărârii Guvernului prin care se declanșează procedura de expropriere și prin care este aprobat amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică, respectiv a prezentului proiect de act normativ, operațiunea de înscriere în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului al imobilelor proprietate publică a unităților administrativ–teritoriale afectate de realizarea lucrării de utilitate publică, se va realiza ulterior aprobării hotărârii Guvernului privind declanșarea procedurii de expropriere și după îndeplinirea condițiilor prevăzute de legiuitor la art. 28 alin. (1) și (11) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare. |
| 2.3.Schimbări preconizate | Prin prezentul act normativ, se propune aprobarea:  1) amplasamentului suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes naţional ”Modernizarea liniei feroviare Caransebeș - Timișoara - Arad”, aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale: Caransebeș, Păltiniș, Constantin Daicoviciu și Sacu - județul Caraș-Severin; Găvojdia, Lugoj, Coșteiu, Belinț, Topolovățu Mare, Recaș, Remetea Mare, Ghiroda, Timișoara, Dudeștii Noi, Sânandrei și Orțișoara - județul Timiș; Vinga, Șagu, Arad și Vladimirescu - județul Arad, conform anexei nr. 1 la proiectul de act normativ;  2) declanșării procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes naţional ”Modernizarea liniei feroviare Caransebeș - Timișoara - Arad”, aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale: Caransebeș, Păltiniș, Constantin Daicoviciu și Sacu - județul Caraș-Severin; Găvojdia, Lugoj, Coșteiu, Belinț, Topolovățu Mare, Recaș, Remetea Mare, Ghiroda, Timișoara, Dudeștii Noi, Sânandrei și Orțișoara - județul Timiș; Vinga, Șagu, Arad și Vladimirescu - județul Arad, situate pe amplasamentul suplimentar, expropriator fiind Statul Român, reprezentat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Naţională de Căi Ferate ”C.F.R.” - S.A.;  3) listei proprietarilor de imobile proprietate privată supuse exproprierii, aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale: Caransebeș, Păltiniș, Constantin Daicoviciu și Sacu - județul Caraș-Severin; Găvojdia, Lugoj, Coșteiu, Belinț, Topolovățu Mare, Recaș, Remetea Mare, Ghiroda, Timișoara, Dudeștii Noi, Sânandrei și Orțișoara - județul Timiș; Vinga, Șagu, Arad și Vladimirescu - județul Arad, așa cum rezultă din evidențele O.C.P.I. și ale unităților administrativ–teritoriale incidente, precum şi sumele individuale estimate de către expropriator aferente despăgubirilor în cuantum total de **39.031 mii lei (39.030.680,48 lei)** pentru un număr total de **655** imobile (terenuri cu sau fără construcții), prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre;  4) listei imobilelor proprietate publică a statului care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național ”Modernizarea liniei feroviare Caransebeș - Timișoara - Arad”, prevăzută în anexa nr. 3 la prezenta hotărâre;  5) listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național ”Modernizarea liniei feroviare Caransebeș - Timișoara - Arad”, prevăzută în anexa nr. 4 la prezenta hotărâre. |
| 2.4. Alte informaţii | Pentru prezentul act normativ este necesară aprobarea sumei cu titlu de despăgubire, în valoare de **39.031 mii lei (39.030.680,48 lei)** pentru un număr total de **655** imobile (terenuri cu sau fără construcții) din care:  - **584** terenuri proprietate privată în suprafață totală de **271.796 mp**;  - **49** construcții (clădiri) în suprafață totală de **6.108 mp**;  **- 11** construcții(garaje – pozițiile 337-347 în cadrul Anexei nr. 2 fără suprafețe determinate - în extrasele CF nu este menționată suprafața) situate pe terenul aflat în proprietatea publică a U.A.T. Timișoara (poziția 125 din cadrul Anexei nr. 4). Valorile despăgubirilor aferente acestor construcții cuprinse în cadrul Raportului de evaluare este stabilită conform Grilei Notarilor Publici Timiș, acestea fiind considerate garaje independente sau în baterie;  **- 27** construcții (împrejmuiri) în lungime totală de **1.381** **m**, prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.  Suma de **39.031 mii lei (39.030.680,48 lei)**,aferentă imobilelor reprezentând terenuri și construcții prevăzute în Anexa nr. 2 la prezenta Hotărâre a Guvernului, rezultă din Rapoartele de evaluare întocmite de către evaluatorul autorizat ANEVAR, doamna Simona Crenguța Pacioagă, având legitimația nr. 14936, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 255/2010, cu modificările şi completările ulterioare şi ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.  Astfel, în conformitate cu dispoziţiile legale în materie de expropriere, rapoartele de evaluare se întocmesc avându-se în vedere expertizele întocmite şi actualizate de camerele notarilor publici, potrivit art. 111 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 8 alin. (1) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, cu modificările şi completările ulterioare, conform cărora *„expertul evaluator (…) este obligat să se raporteze la expertizele întocmite şi actualizate de camerele notarilor publici”*, potrivit art. 111 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare.  Planurile conținând amplasamentul suplimentar al lucrării și coridorul de expropriere au fost avizate de către Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Caraș-Severin pentru unitatățile administrativ - teritoriale Caransebeș, Păltiniș, Constantin Daicoviciu și Sacu; Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Timiș pentru unitățile administrativ – teritoriale Găvojdia, Lugoj, Coșteiu, Belinț, Topolovățu Mare, Recaș, Remetea Mare, Ghiroda, Timișoara, Dudeștii Noi, Sânandrei și Orțișoara, respectiv de către Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Arad pentru unitatățile administrativ – teritoriale Vinga, Șagu, Arad și Vladimirescu.  Precizăm faptul că, o parte din imobilele proprietate privată ce fac obiectul prezentului proiect de act normativ nu au fost înscrise de către proprietari în cartea funciară conform Legii cadastrului şi a publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.  Listele proprietarilor/deținătorilor imobilelor prevăzute în anexele nr. 2, 3 și 4 au fost elaborate pe baza evidențelor O.C.P.I. incidente și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de lucrarea de utilitate publică de interes național. Întreaga suprafață de teren ce urmează a fi afectată de executarea lucrărilor preconizate este inclusă în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național. Pentru imobilele care au date incomplete de identificare, respectiv tarla sau parcelă, nr. carte funciară, clarificarea situației tehnico - juridice a acestor imobile se face la momentul parcurgerii etapei de elaborare și recepție a documentațiilor cadastrale individuale, conform dispozițiilor Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local, cu modificările și completările ulterioare.  Pentru imobilele care au fost identificate ca fiind în proprietate privată a unităților administrativ–teritoriale, se vor aplica dispozițiile art. 3 din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora: ”Potrivit prevederilor prezentei legi pot fi expropriate bunurile imobile proprietate a persoanelor fizice sau persoanelor juridice, cu sau fără scop lucrativ, şi a oricăror alte entităţi, precum şi cele aflate în proprietatea privată a comunelor, oraşelor, municipiilor şi judeţelor, pe care se realizează lucrările de utilitate publică de interes naţional, judeţean şi local.”  În situaţia în care în cadrul coridorului de expropriere, cu ocazia întocmirii documentaţiilor cadastrale de dezmembrare a imobilelor afectate, vor fi identificate imobile ce ar putea constitui monumente istorice/zone de protecţie, se vor respecta prevederile Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.  În măsura în care unele dintre construcţii au destinaţia de locuinţă se va proceda potrivit dispoziţiilor art. 29 alin. (2) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publica, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local, cu modificările şi completările ulterioare.  Pentru imobilele care fac obiectul prezentului proiect de act normativ și care au categoria de folosință ”pădure” și ”pășuni” se vor respecta prevederile Legii nr. 331/2024, cu modificările și completările ulterioare, iar pentru imobilele care au categorie de folosință ”arabil”, scoaterea din circuitul agricol se va realiza cu respectarea art. 11 alin. (66) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes naţional, judeţean şi local, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cu avizul tehnic emis de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare.  Totodată, după publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea I, a prezentei hotărâri, în conformitate cu dispozițiile art. 11 alin. (67) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, expropriatorul va transmite către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale lista suprafețelor de teren (agricole) situate pe amplasamentul suplimentar al coridorului de expropriere aprobat, precum și fișierele în format electronic vectorial în Sistem național de proiecție stereografic 1970. |

**Secţiunea a 3 – a**

**Impactul socioeconomic**

|  |  |
| --- | --- |
| 3.1. Descrierea generală a beneficiilor şi costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ | Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu. |
| 3.2. Impactul social | Realizarea acestui obiectiv prezintă avantaje tehnice, economice şi sociale, având un impact pozitiv asupra aşezărilor umane şi a altor obiective din vecinătatea lucrării. |
| 3.3. Impactul asupra drepturilor şi libertăţilor fundamentale ale omului | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| * 1. Impactul macroeconomic      1. Impactul asupra economiei şi asupra principalilor indicatori macroeconomici      2. Impactul asupra mediului concurenţial şi domeniului ajutoarelor de stat | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 3.5. Impactul asupra mediului de afaceri | Finalizarea acestui obiectiv duce la îmbunătăţirea condiţiilor mediului de afaceri. |
| 3.6. Impactul asupra mediului înconjurător | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 3.7. Evaluarea costurilor şi beneficiilor din perspectiva inovării şi digitalizării | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 3.8. Evaluarea costurilor şi beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 3.9. Alte informaţii | Nu au fost identificate |

**Secţiunea a 4 – a**

**Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât si pe termen lung (pe 5 ani), inclusiv informații cu privire la cheltuieli și venituri**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| - mii lei - | | | | | | |
| Indicatori | Anul curent | Următorii 4 ani | | | | Media pe 5 ani |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 4.1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: |  |  |  |  |  |  |
| a) buget de stat, din acesta: |  |  |  |  |  |  |
| (i) impozit pe profit |  |  |  |  |  |  |
| (ii) impozit pe venit |  |  |  |  |  |  |
| b) bugete locale: |  |  |  |  |  |  |
| (i) impozit pe profit |  |  |  |  |  |  |
| c) bugetul asigurărilor sociale de stat: |  |  |  |  |  |  |
| (i) contribuţii de asigurări |  |  |  |  |  |  |
| d) alte tipuri de venituri |  |  |  |  |  |  |
| 4.2.Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: |  |  |  |  |  |  |
| a) buget de stat, din acesta: |  |  |  |  |  |  |
| (i) cheltuieli de personal |  |  |  |  |  |  |
| (ii) bunuri si servicii |  |  |  |  |  |  |
| b) bugete locale: |  |  |  |  |  |  |
| (i) cheltuieli de personal |  |  |  |  |  |  |
| (ii) bunuri și servicii |  |  |  |  |  |  |
| c) bugetul asigurărilor sociale de stat: |  |  |  |  |  |  |
| (i) cheltuieli de personal |  |  |  |  |  |  |
| (ii) bunuri și servicii |  |  |  |  |  |  |
| d) alte tipuri de cheltuieli |  |  |  |  |  |  |
| 4.3.Impact financiar, plus/minus, din care: |  |  |  |  |  |  |
| a) buget de stat |  |  |  |  |  |  |
| b) bugete locale |  |  |  |  |  |  |
| 4.4.Propuneri pentru acoperirea cresterii cheltuielilor bugetare |  |  |  |  |  |  |
| 4.5.Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare. |  |  |  |  |  |  |
| 4.6.Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor şi/sau cheltuielilor bugetare |  |  |  |  |  |  |
| 4.7. Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente:  a) fişa financiară prevăzută la art. 15 din Legea nr. [500/2002](file:///C:\Users\user\sintact%204.0\cache\Legislatie\temp197918\00057056.htm) privind finanţele publice, cu modificările şi completările ulterioare, însoţită de ipotezele şi metodologia de calcul utilizată;  b) declaraţie conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu obiectivele şi priorităţile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală şi cu plafoanele de cheltuieli prezentate în strategia fiscal-bugetară. | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. | | | | | |
| 4.8. Alte informaţii | Sumele individuale estimate de către expropriator aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes naţional ”Modernizarea liniei feroviare Caransebeș - Timișoara - Arad”, aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale: Caransebeș, Păltiniș, Constantin Daicoviciu și Sacu - județul Caraș-Severin; Găvojdia, Lugoj, Coșteiu, Belinț, Topolovățu Mare, Recaș, Remetea Mare, Ghiroda, Timișoara, Dudeștii Noi, Sânandrei și Orțișoara - județul Timiș; Vinga, Șagu, Arad și Vladimirescu - județul Arad, sunt în cuantum de 39.031 mii lei și se alocă de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2025, nr. 9/2025, la capitolul 84.01 ”Transporturi”, titlul 60 ”Proiecte cu finanțare din sumele reprezentând asistența financiară nerambursabilă aferentă PNRR”. | | | | | |

**Secţiunea a 5 – a**

**Efectele proiectului de act normativ asupra legislaţiei în vigoare**

|  |  |
| --- | --- |
| 5.1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ | După finalizarea procedurilor de expropriere este necesar să se elaboreze un proiect de act normativ pentru înscrierea imobilelor obiect al exproprierii în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare. Prezentul proiect de act normativ urmărește exclusiv aprobarea listei cuprinzând imobilele proprietate publică a statului, urmând ca operațiunea privind schimbarea administratorului asupra acestor imobile, în favoarea reprezentantului administratorului să facă obiectul unui proiect de act normativ distinct față de prezentul proiect. De asemenea, după îndeplinirea condițiilor prevăzute la art. 28 alin. (1) și (11) din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, pentru imobilele proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale care se află pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, este necesară elaborarea unui proiect de act normativ pentru înscrierea acestora, în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare. |
| 5.2. Impactul asupra legislaţiei în domeniul achiziţiilor publice | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 5.3. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislaţia UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE).  5.3.1. Măsuri normative necesare transpunerii directivelor UE  5.3.2. Măsuri normative necesare aplicării actelor legislative ale UE. | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 5.4. Hotărâri ale Curţii de Justiţie a Uniunii Europene | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 5.5. Alte acte normative si/sau documente internaţionale din care decurg angajamente asumate | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 5.6. Alte informaţii | Nu au fost identificate. |

**Secţiunea a 6 – a**

**Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ**

|  |  |
| --- | --- |
| 6.1. Informaţii privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative | Prezentul act normativ a fost afisat pe site-ul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii. |
| 6.2. Informaţii privind procesul de consultare cu organizaţii neguvernamentale, institute de cercetare si alte organisme implicate | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 6.3. Informaţii despre consultările organizate cu autorităţile administraţiei publice locale. | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 6.4. Informaţii privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative | Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu. |
| 6.5. Informaţii privind avizarea de către:  a)Consiliul Legislativ  b)Consiliul Suprem de Apărare a Ţării  c)Consiliul Economic si Social  d)Consiliul Concurenţei  e)Curtea de Conturi | Proiectul de act normativ nu necesită aceste avize. |
| 6.6. Alte informaţii | Nu au fost identificate. |

**Secţiunea a 7 – a**

**Activităţi de informare publică privind elaborarea si implementarea proiectului de act normativ**

|  |  |
| --- | --- |
| 7.1 Informarea societăţii civile cu privire la elaborarea proiectului de act normativ | Proiectul prezentului de act normativ a îndeplinit procedura prevăzută de dispoziţiile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată. |
| 7.2 Informarea societăţii civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum si efectele asupra sănătăţii și securităţii cetăţenilor sau diversităţii biologice | Proiectul de act normativ nu produce niciun impact asupra mediului. |

**Secţiunea a 8 – a**

**Măsuri privind implementarea monitorizarea și evaluarea proiectului de act normativ**

|  |  |
| --- | --- |
| 8.1 Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ | Proiectul de hotărâre nu se referă la acest domeniu. |
| 8.2. Alte informaţii | Nu au fost identificate. |

Pentru considerentele de mai sus, am elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernuluiprivind aprobarea declanşării procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes naţional ”Modernizarea liniei feroviare Caransebeș - Timișoara - Arad”, aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale: Caransebeș, Păltiniș, Constantin Daicoviciu și Sacu - județul Caraș-Severin; Găvojdia, Lugoj, Coșteiu, Belinț, Topolovățu Mare, Recaș, Remetea Mare, Ghiroda, Timișoara, Dudeștii Noi, Sânandrei și Orțișoara - județul Timiș; Vinga, Șagu, Arad și Vladimirescu - județul Arad, care, în forma prezentată, a fost avizat de ministerele interesate şi pe care îl supunem aprobării.

**MINISTRUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII**

**SORIN MIHAI GRINDEANU**

**AVIZĂM:**

**VICEPRIM-MINISTRU**

**MARIAN NEACȘU**

**MINISTRUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE,**

**MARCEL-IOAN BOLOȘ**

**VICEPRIM-MINISTRU,**

**MINISTRUL FINANȚELOR,**

**TÁNCZOS BARNA**

**MINISTRUL JUSTIŢIEI**

**RADU MARINESCU**

**SECRETAR DE STAT**

**IONUȚ–CRISTIAN SĂVOIU**

**SECRETAR GENERAL**

**MARIANA IONIȚĂ**

**SECRETAR GENERAL ADJUNCT**

**ADRIAN-DANIEL GĂVRUȚA**

**DIRECȚIA JURIDICĂ**

**DIRECTOR**

**MARIUS TOADER**

**DIRECȚIA ECONOMICĂ**

**DIRECTOR**

**DIANA-LAURA GÎRLĂ**

**DIRECȚIA GENERALĂ PROGRAME EUROPENE TRANSPORT**

**DIRECTOR GENERAL**

**FELIX -CORNELIU ARDELEAN**

**DIRECŢIA TRANSPORT FEROVIAR**

**DIRECTOR**

**MIHAELA MOCANU**

**COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE ”C.F.R.” - S.A.**

**DIRECTOR GENERAL**

**ION SIMU - ALEXANDRU**

**DIRECTOR GENERAL ADJUNCT PROIECTE CU FINANŢARE EXTERNĂ**

**MONICA MARIA MIHĂILEANU**

**DIRECTOR FINANCIAR**

**FLORIN IULIAN MĂNTESCU**

**DIRECTOR OPERAŢIUNI FINANCIARE**

**SORINA BAICU**

**DIRECTOR DIRECŢIA JURIDICĂ**

**ANA-MARIA DASCĂLU**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **D.P.P.F.E.**  **MANUELA BADEA** | **D.M.F.P.F.E.**  **IULIAN DĂNUȚ BLEOTU** | **D.I.P.F.E.**  **EUGEN-MARIUS DEDU** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **S.A.A.C.E.** | **S.F.F.E.**  **FLORINA MARIN** | **U.M.P. III**  **Cornel ANAZARIEI** |

Red.: c.j. Bogdan Cristian DOBRICĂ

Pagină semnături la Nota de Fundamentare a proiectului de Hotărâre a Guvernului privind aprobarea declanşării procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ – teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes naţional ”Modernizarea liniei feroviare Caransebeș - Timișoara - Arad”, aflate pe raza unităților administrativ-teritoriale: Caransebeș, Păltiniș, Constantin Daicoviciu și Sacu - județul Caraș-Severin; Găvojdia, Lugoj, Coșteiu, Belinț, Topolovățu Mare, Recaș, Remetea Mare, Ghiroda, Timișoara, Dudeștii Noi, Sânandrei și Orțișoara - județul Timiș; Vinga, Șagu, Arad și Vladimirescu - județul Arad care, în forma prezentată, a fost avizat de ministerele interesate şi pe care îl supunem aprobării.